

I Encuentro sobre
**Arquitectura,
Vivienda y Ciudad**
en Andalucía y América Latina

Hacia Cádiz 2012

Argentina



La denominación Argentina viene del latín "argentum" que significa plata y se interpreta en el sentido de País de la Plata. El origen del nombre se remonta a los viajes efectuados al Río de la Plata por los primeros conquistadores españoles allá por 1516. Pero no será hasta 1776 cuando la ciudad fundada con el nombre de Santa María de los Buenos Aires -y su puerto- cobra real importancia al ser designada capital del Virreinato del Río de la Plata. Se independizó de España en 1816. Es el segundo país por extensión de América Latina con 3.7 millones de Km2, desde la frontera con Bolivia hasta los territorios antárticos, y registra una población de 37 millones de habitantes. Aunque se encuentra en la zona templada del Cono Sur, su clima es diverso debido a su gran dimensión territorial que abarca desde el Trópico de Capricornio hasta el extremo más austral de la tierra habitada. El tipo de ocupación del territorio responde a tres variables: grandes aglomeraciones urbanas que concentran población alrededor de pocas ciudades, centros algo menores, como es el caso de las veinticuatro capitales de provincias y pequeños pueblos distribuidos a lo largo y ancho del país con enormes distancias entre ellos.

Buenos Aires

Buenos Aires, fue fundada definitivamente en 1580, a orillas del Río de la Plata. Como ciudad portuaria tiene en su cuadrícula regular la plaza ubicada cercana al río y a su alrededor se levantan además de la Iglesia Catedral, los principales edificios de gobierno y administración. La ciudad nace más grande que el resto de las ciudades del interior y su rápido crecimiento tras la Independencia, especialmente en la segunda mitad del XIX, es debido al impulso de su papel directivo político y de ciudad receptora de la gran corriente inmigratoria procedente de Europa. Su casco fundacional se expandió anexionando pueblos. Esta cosmopolita ciudad, cuyo municipio central tiene tres millones de habitantes, muestra un atractivo especial producto de aportes estilísticos diversos. Cabe aplicarle lo que se dice de su Avenida de Mayo: es francesa en su concepción, española por adopción y porteña por convicción. El Gran Buenos Aires o Área Metropolitana de la Ciudad de Buenos Aires, reúne aproximadamente 13.500.000 habitantes. La rodean 42 municipios o partidos.



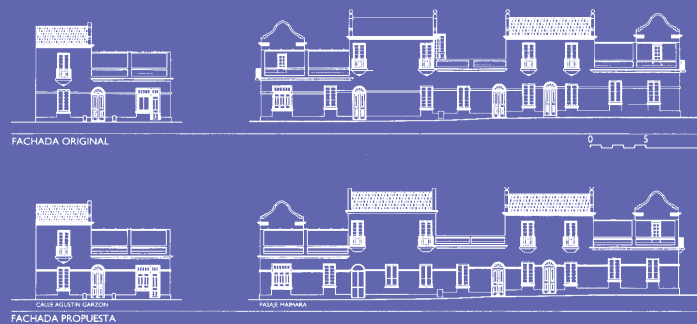
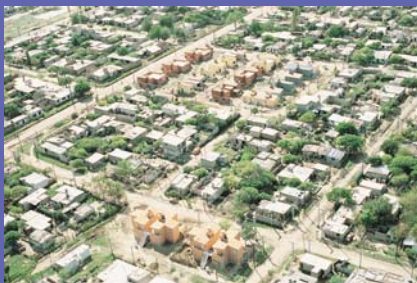
Actuaciones de rehabilitación

El primer Proyecto que se llevó a cabo correspondió a la rehabilitación de los edificios existentes en la Manzana de San Francisco. Por su centralidad y valor patrimonial, la intervención adquirió un carácter emblemático para la recuperación del Centro Histórico. La decisión de mantener en la mayor medida posible los rasgos arquitectónicos y morfológicos originales del conjunto y destinarlo a viviendas de interés social para las familias residentes en el lugar, permitió la obtención de 94 viviendas y cinco locales comerciales. Las obras se realizaron en dos etapas, la primera totalmente financiada por la Junta de Andalucía y la segunda cofinanciada -a partes iguales- con la Municipalidad de Buenos Aires. Actualmente se trabaja con el Gobierno de la Ciudad en el diseño de un Programa de Rehabilitación para el Barrio de San Telmo. En la provincia se viene prestando asistencia técnica al gobierno provincial para la redacción del Plan Urbano Territorial Sustentable.



Córdoba

En esta ciudad, fundada en 1573 en el centro del país y que cuenta en la actualidad con 1,3 millones de habitantes, se trabajó con la Municipalidad en el diseño de un Programa de Construcción de Viviendas para realojar la población de Villa Urquiza, una villa de emergencia vecina al río Suquia. El plan estaba basado en las experiencias de mejora "in situ" realizadas por la Junta de Andalucía en las actuaciones de Transformación de la Infravivienda. Destinado a los socios de la Cooperativa La Salada, se intervino en 38 unidades de viviendas. Otros proyectos fueron la elaboración de las bases técnicas de la Política de Vivienda Local y la asistencia en la redacción de un Plan Especial de Rehabilitación del Barrio Kronfuss, barrio obrero construido entre 1921 y 1925.



Propuesta de rehabilitación en barrio Kronfuss

Mendoza

Ciudad fundada en 1561 que con su provincia alcanza una población de 1,5 millones de habitantes. Destaca por su producción vinícola y oleícola. Es asentamiento de comunidades andaluzas. La cooperación con la Administración Municipal y Provincial se centra en el asesoramiento en materia de planificación, Plan de Ordenamiento Territorial de la Capital y Plan Estratégico de Desarrollo Provincial.

